

**Bélapátfalva Város Önkormányzat  
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**

3346 Bélapátfalva, József Attila u. 19.

Tel.: 36/ 554-300

---

**Bélapátfalva Város Önkormányzat  
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága**

**2023. szeptember 26-i ülésének**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V E**

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2023. szeptember 26-án 13.30 órakor a Bélapátfalva, IV. Béla u. 47. sz. alatti Bélapátfalvai Művelődési Ház tanácskozó termében megtartott üléséről.

### N a p i r e n d

1. Bélapátfalvai Gyermekjóléti és Szociális Társulás és Intézménye 2023. évi költségvetés módosítása
2. Bélapátfalva- Bükkszentmárton- Mónosbél Köznevelési Intézményfenntartó Társulás és intézménye 2023. évi költségvetés módosítása
3. Az Önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
4. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához
5. Egyéb ügyek, indítványok

Határozat száma	Határozat tárgya
45/2023. (IX.26.)	Bélapátfalvai Gyermekjóléti és Szociális Társulás és Intézménye 2023. évi költségvetés módosítása
46/2023. (IX.26.)	Bélapátfalva- Bükkszentmárton- Mónosbél Köznevelési Intézményfenntartó Társulás és intézménye 2023. évi költségvetés módosítása
47/2023. (IX.26.)	Az Önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
48/2023. (IX.26.)	Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához
49/2023. (IX.26.)	TOTYA vegyestüzelésű kazán beépítése
50/2023. (IX.26.)	Bélapátfalva, 796. hrsz alatti funkcion kívüli épület lebontása
51/2023. (IX.26.)	Bélapátfalva, IV. Béla út 70. szám előtti kőkerítés elbontása
52/2026. (IX.26.)	Bélapátfalva, IV. Béla út 70. szám előtti parkban sövények kivágása
53/2023. (IX.26.)	Bélapátfalva, IV. Béla út 70. szám alatti polgármesteri hivatal mögé parkoló kialakítása
54/2023. (IX.26.)	Bélapátfalva, 115. hrsz. alatti ingatlan bontása
55/2023. (IX.26.)	A települési támogatás keretében nyújtott ellátásokról szóló 13/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet módosítása
56/2023. (IX.26.)	Fűtéstámogatás keretösszegének meghatározása
57/2023. (IX.26.)	Kiegészítő cafetéria juttatás
58/2023. (IX.26.)	Bélapátfalva, IV. Béla út és Szabadság utca átereszt, csomópont felújítása
59/2023. (IX.26.)	Bélapátfalva, József Attila utca 10. 18 lh. fsz. 1.a. alatti önkormányzati lakás értékesítése

Bélapátfalva, 2023. szeptember 26.



Mikó Ákos Zoltán

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság  
Elnöke



Kary József

Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság  
Tagja

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 2023. szeptember 26-án Bélapátfalva, IV. Béla u. 47. sz. alatti Bélapátfalvai Művelődési Ház tanácskozó termében 13.30 órakor megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** Mikó Ákos Zoltán bizottság elnöke  
Kary József bizottsági tag  
Molnár Lászlóné bizottsági tag

**Nem jelent meg:** Csehány Béla bizottsági tag  
Vizy Pál bizottsági tag

**Hivatalból jelen van:** Ferencz Péter polgármester  
Bársony Dániel polgármester  
Dudásné dr. Géczi Erika jegyző  
Szabó Orsolya jegyzőkönyvvezető

Kary József Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsági tag:

Köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket, megállapítja, hogy az 5 fő bizottsági tagból 3 fő jelen van, a döntéshozatalban résztvevők száma 3, a bizottság határozatképes és az ülést megnyitja.

Az alábbi napirendi pontok megtárgyalására tesz javaslatot:

### Napirend

1. Bélapátfalvai Gyermejjóléti és Szociális Társulás és Intézménye 2023. évi költségvetés módosítása
2. Bélapátfalva- Bükkszentmárton- Mónosbél Köznevelési Intézményfenntartó Társulás és intézménye 2023. évi költségvetés módosítása
3. Az Önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
4. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához
5. Egyéb ügyek, indítványok

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága a fenti napirendi pontokat 3 igen szavazattal elfogadta.

### I. Napirend

**Bélapátfalvai Gyermejjóléti és Szociális Társulás és Intézménye 2023. évi költségvetés módosítása**

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

Ferencz Péter polgármester:

Nem kívánja kiegészíteni.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Kéri, hogy szavazzanak a Bélapátfalvai Gyermekjóléti és Szociális Társulás és Intézménye 2023. évi költségvetés módosításáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

#### **45/2023. (IX.26.) sz. Bizottsági határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Bélapátfalvai Gyermekjóléti és Szociális Társulás Társulási Tanácsának, hogy az 1/2023 (II.23). társulási határozatát (a továbbiakban Költségvetési határozat) az alábbiak szerint módosítsa:

- (1) A Bélapátfalvai Gyermekjóléti és Szociális Társulás 2023. évi költségvetésének egyező bevételi és kiadási főösszege 87.604.869 Ft.
- (2) A Bélapátfalvai Gyermekjóléti és Szociális Intézmény 2023. évi költségvetésének egyező bevételi és kiadási főösszege 98.634.654 Ft.
- (2) A Költségvetési határozat 1. melléklete helyébe e határozat 1. melléklete lép.
- (3) A Költségvetési határozat 2. melléklete helyébe e határozat 2. melléklete lép.
- (4) A Költségvetési határozat 3. melléklete helyébe e határozat 3. melléklete lép.
- (5) A Költségvetési határozat 4. melléklete helyébe e határozat 4. melléklete lép.
- (6) A Költségvetési határozat 5. melléklete helyébe e határozat 5. melléklete lép.
- (7) A Költségvetési határozat 6. melléklete helyébe e határozat 6. melléklete lép.

#### **II. Napirend**

#### **Bélapátfalva- Bükkszentmárton- Mónosbél Köznevelési Intézményfenntartó Társulás és intézménye 2023. évi költségvetés módosítása**

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéshez.

Ferencz Péter polgármester:

Nem kívánja kiegészíteni.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a Bélapátfalva- Bükkszentmárton- Mónosbél Köznevelési Intézményfenntartó Társulás és intézménye 2023. évi költségvetés módosításáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **46/2023. (IX.26.) sz. Bizottsági határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Bélapátfalva-Bükkszentmárton-Mónosbél Köznevelési Intézményfenntartó Társulás Társulási Tanácsának, hogy a 1/2023 (II.23). társulási határozatát (a továbbiakban Költségvetési határozat) az alábbiak szerint módosítsa:

- (1) A Bélapátfalvai Százszorszép Óvoda, Bölcsőde és Konyha 2023. évi első féléves költségvetés módosításának egyező bevételi és kiadási főösszege 198.614.069 Ft.
- (2) A Költségvetési határozat 1. melléklete helyébe e határozat 1. melléklete lép.
- (3) A Költségvetési határozat 2. melléklete helyébe e határozat 2. melléklete lép.
- (4) A Költségvetési határozat 3. melléklete helyébe e határozat 3. melléklete lép.
- (5) A Költségvetési határozat 4. melléklete helyébe e határozat 4. melléklete lép.
- (6) A Költségvetési határozat 5. melléklete helyébe e határozat 5. melléklete lép.
- (7) A Költségvetési határozat 6. melléklete helyébe e határozat 6. melléklete lép.
- (8) A Társulás által irányított intézmény felhalmozási kiadásait e határozat 7. melléklete tartalmazza.

### **III. Napirend**

#### **Az Önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása**

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi Ferencz Péter polgármestert, hogy van-e szóbeli kiegészítése az előterjesztéshez.

Ferencz Péter polgármester:

Nem kívánja kiegészíteni.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, hogy szavazzanak az Önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet módosításáról a rendelet-tervezet szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **47/2023. (IX.26.) sz. Bizottsági határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat és intézményei 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítását.

#### **IV. Napirend**

#### **Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához**

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Ismerteti a bizottság tagjaival a napirendi pontot. Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, hogy szavazzanak a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához történő csatlakozásról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **48/2023. (IX.26.) sz. Bizottsági határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat „A” és „B” típusú Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi pályázati fordulójában való részvételi szándékát és javasolja, hogy Bélapátfalva Város Önkormányzata az Innovációs és Technológiai Minisztériummal együttműködve 2023. évre kiírja az „A” és „B” típusú Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot a mellékelt pályázati kiírásoknak megfelelően - szociális rászorultság alapján (az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400 %-át, amely jelenleg 114.000 Ft), tanulmányi eredménytől függetlenül bírálja el.

A támogatás összegét 10.000 Ft/hó/hallgató összegben állapítja meg az önkormányzat.

#### **V. Napirend**

#### **Egyéb ügyek, indítványok**

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy az eredeti tervek szerint csak gázkazán volt tervezve a hivatal épületébe, de az energiaárak alakulása miatt szükséges egy alternatív fűtőmegoldás is. Két típusú kazánra kaptunk árajánlatot, mely a kiküldött anyagban látható. A 60 kW-os 4.600 e Ft, a 45 kW-os 4.240 e Ft 1000 literes puffertárolóval, munkadíjjal együtt. Javasolja a drágább TOTYA nagyajtós 60 kW vegyestüzelésű kazán megvásárlását és beépítését. A kazán fedezetét önerőből kell előteremteni, így a Gyári tó környékén tervezett útfelújítás kivitelezésének összege kerülne átcsoportosításra. Az útfelújítás a telekhatárok rendezése miatt jelenleg nem megvalósítható.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak arról, hogy a Bélapátfalva, IV. Béla út 70. szám alatti Polgármesteri Hivatal épületébe történő TOTYA nagyajtó, 60 kW-os vegyestüzelésű kazán kerüljön megvásárlásra és beépítésre br. 4.599.987 Ft összegben.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

#### **49/2023. (IX.26.) sz. Bizottsági határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Kerek és Kis Kereskedelmi és Mérnöki Tanácsadó Kft. árajánlata szerinti TOTYA nagyajtó 60 kW vegyestüzelésű kazán és tartozékai megvásárlását és beépítését a Bélapátfalva, IV. Béla út 70. szám alatti polgármesteri hivatal épületébe bruttó 4. 599.987 Ft összegért.

Ferencz Péter polgármester:

Javasolja a Polgármesteri Hivatal udvarán lévő használaton kívüli épület elbontását, mert az udvart az épület kettészeli, valamint tetőszerkezete és a vizesblokk felújításra szorulna, de sajnos ezt a költségvetés jelenleg nem engedi.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Szerinte inkább a tűzoltó szertár épületét kellene elbontani, mert az sokkal rosszabb állapotban van. Ezt az épületet meghagyni, a vizesblokkokat felújítani, így a rendezvényeken lehetne használni.

Molnár Lászlóné Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Szerinte jó lenne a rendezvényekhez szükséges padok tárolására használni.

Ferencz Péter polgármester:

Az épület állapota 2 éven belül indokoltá teszi a bontást. Most még egyszerűbb lebontani, mint mikor már a belső udvar ki van alakítva.

Molnár Lászlóné Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:

Ha mindenképp el kell majd bontani 2 éven belül, akkor inkább most történjen meg.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a Bélapátfalva, 796. hrsz-ú ingatlanon álló funkcion kívüli épület elbontásáról.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **50/2023. (IX.26.) sz. Bizottsági határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Bélapátfalva, 796. hrsz-ú ingatlanon álló funkcion kívüli épület elbontását.

**Ferencz Péter polgármester:**

Javasolja a kőkerítés lebontását. Elmondja, hogy a hivatal előtti parkot körülvevő kőkerítés elég rossz állapotú, nem illik a felújított épület elé.

**Molnár Lászlóné Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tagja:**

Javasolja, hogy a parkba örökzöld növények legyen elültetve, mert ezek télen is szépek.

**Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:**

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a polgármesteri hivatal előtti kőkerítés elbontásáról.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **51/2023. (IX.26.) sz. Bizottsági határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Bélapátfalva, IV. Béla út 70. szám előtti kőkerítés elbontását.

**Ferencz Péter polgármester:**

Az épület környékének rendbetételéhez javasolja a hivatal előtti fagyal sövény kivágását.

**Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:**

Szerinte, végig ki kellene vágni a sövényt, mert nagyon öreg már és sok helyen hiányos.

**Ferencz Péter polgármester:**

Szerinte első körben csak az épület környékén vegyék ki.

**Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:**

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a polgármesteri hivatal előtti fagyal sövény kivágásáról.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:



### **52/2023. (IX.26.) sz. Bizottsági határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Bélapátfalva, IV. Béla u. 70. szám alatti polgármesteri hivatal előtti fagyal sövény kivágását.

Ferencz Péter polgármester:

A polgármesteri hivatal mögött parkoló kialakítását javasolja merőlegesen a szegéllyel a lakótelep bejáratáig. Ezzel a társasházban élőknek is lesz parkolóhelyük, mert sokan már a fűvön parkolnak.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Támogatja, hogy több parkoló kerüljön kialakításra akár a zöld terület rovására is, mert tényleg kevés a parkoló a lakótelepen.

Ferencz Péter polgármester:

Szerinte a 8-as lépcsőház bejáratáig ki lehet alakítani a parkolót.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a parkoló kialakításáról polgármesteri hivatal mögött.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **53/2023. (IX.26.) sz. Bizottsági határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Szabadság úton parkoló kialakítását a Tűzoltó szertártól a lakótelep bejáratáig.

Ferencz Péter polgármester:

Az önkormányzat 2022. év végén megvásárolta a 115. hrsz-ú ingatlant. Az épület nagyon rossz állapotú, felújítani nem érdemes. Javasolja az épület lebontását.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri, szavazzanak a Bélapátfalva, 115. hrsz-ú ingatlan lebontásáról az előterjesztés szerint.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

### **54/2023. (IX.26.) sz. Bizottsági határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a bélapátfalvai

115. hrsz. alatt felvett, összesen 777 m<sup>2</sup> területű, belterületi, természetben 3346 Bélapátfalva, IV. Béla út 47. szám alatt megtalálható, lakóház, udvar megjelölésű ingatlan lebontását.

A Képviselő- testület hatalmazza fel a polgármestert a bontási engedélyezési dokumentáció elkészíttetésére és a bontási munkálatok elvégzésére.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy még mindig folyamatban van a rendőrségi eljárás a szociális tűzifa kiosztása után tett feljelentés miatt.

Javasolja, hogy a települési támogatás keretében nyújtott ellátásokról szóló rendelet egészüljön ki egy egyszeri fűtéstámogatással, melyet a téli hónapokban megnövekedett fűtési kiadások enyhítésére évi egy alkalommal kapnának a rászoruló családok, mely legfeljebb 20.000 Ft.

Javasolja 4 M Ft-ban a keretösszeg meghatározását, mely a 2023. évi költségvetés terhére kerülne kifizetésre.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak a települési támogatás keretében nyújtott ellátásokról szóló 13/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet módosításáról a rendelet tervezet szerint, valamint 4 M Ft keretösszeg meghatározásáról.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

#### **55/2023. (IX.26.) sz. Bizottsági határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a települési támogatás keretében nyújtott ellátásokról szóló 13/2021. (X.29.) önkormányzati rendelet módosítását.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

#### **56/2023. (IX.26.) sz. Bizottsági határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat 2023. évi költségvetéséből 4 M Ft elkülönítését az évi egyszeri fűtéstámogatás kifizetésére.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a Gyári tónál a híd melletti fát az Egererdő Zrt. szakemberei kiemelték, mivel a gyökere a híd pilléren átvezette a vizet.

A tó vízszintjét csökkentettük, a gyökérszett helye agyagmaggal került feltöltésre. Folyamatos tárgyalások vannak a gát leürítő szelepről.

Elmondja, hogy jelenleg 3 db üres közalkalmazotti álláshely van, melyeket javasol fizikai állománnyal bővíteni, mert a közmunkaprogram jelenlegi információi szerint meg fog szűnni.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Javasolja, hogy a hivatali dolgozók 100.000 Ft plusz juttatást kapjanak a SZÉP kártyájukra, melynek fedezetére szolgálhat a piac pályázat tervezési költségének visszautalása.

Ferencz Péter polgármester:

Egyetért a javaslattal.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak, a hivatali dolgozók nettó 100.000 Ft plusz cafeteria juttatásban részesítéséről.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

#### **57/2023. (IX.26.) sz. Bizottsági határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Bélapátfalvai Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőinek 2023. évi cafeteria kerete nettó 100.000 Ft összeggel kerüljön megemelésre.

Ferencz Péter polgármester:

Javasolja, hogy a Bélapátfalva, IV. Béla út és a Szabadság utca átereszt, csomópont felújításra kerüljön.

Az útcsatlakozás balesetveszélyes, a meglévő átereszt feletti burkolaton a személyautók felakadnak. A Horuczi 97 Kft. a munkálatok elvégzésére 4.425.823 Ft összegű árajánlatot adott.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak, a Bélapátfalva, IV. Béla út és a Szabadság utca átereszt, csomópont felújításának megrendeléséről 4.425.823 Ft összegben a Horuczi 97 Kft-től.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

#### **58/2023. (IX.26.) sz. Bizottsági határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Bélapátfalva,

IV. Béla út - Szabadság utca áteresz, csomópont felújításának megrendelését a Horuczi 97 Kft-től (3334 Szajla, Kertész u. 25, adószám:11178167-2-10) bruttó 4.425.823 Ft összegért.

A Képviselő-testület hatalmazza fel Ferencz Péter polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Ferencz Péter polgármester:

Elmondja, hogy a meghirdetett József Attila úti lakás harmadik licittárgyalásra történő jelentkezési határidő lejártát követően jelentkezett egy érdeklődő, aki a lakás megtekintését követően jelezte vételi szándékát. Az által ajánlott vétel 12 M Ft.

Mivel más jelentkező a lakásra nem volt, valamint az általa ajánlott vételár belefér az önkormányzati rendelet szerinti legfeljebb 10%-os vételár csökkentésbe, javasolja az ingatlan értékesítését Kormos Enikő Bélapátfalva, Bartók Béla u. 19. szám alatti lakosnak 12 M Ft vételáron.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Kérdezi a bizottság tagjait van-e kérdés, észrevétel. Kéri szavazzanak, a Bélapátfalva, József Attila utca 10. 18. lph. fsz. 1 szám, 840/4/A/44. hrsz alatti lakásértékesítéséről 12 M Ft-os vételáron Kormos Enikő részére.

Döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága 3 igen szavazattal az alábbi határozatot fogadta el:

#### **59/2023. (IX.26.) sz. Bizottsági határozat**

Bélapátfalva Város Önkormányzat Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Bélapátfalva, belterület 840/4/A/44. hrsz. alatt felvett, természetben 3346 Bélapátfalva, József Attila utca 10. 18. lh. fsz. 1. a. alatti lakás megnevezésű, 51 m<sup>2</sup> területű, két egész szobás társasházi ingatlanát 12 000 000 Ft vételáron értékesítse Kormos Enikő 3346 Bélapátfalva, Bartók Béla utca 19. szám alatti vevő részére, a vételár egyösszegű megfizetésével.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Mikó Ákos Zoltán Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elnöke:

Megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

  
Mikó Ákos Zoltán  
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság  
Elnöke

  
Kmf.

  
Kary József  
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság  
Tagja